

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

85. St-1026/2017

ZAPISNIK  
sa ispitnog i izvještajnog ročišta

održanog 21. rujna 2017. u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Amruševa 2/II, soba 27 u stečajnom predmetu nad stečajnim dužnikom GITANO d.o.o. u stečaju, Kutina, Andrije Hebranga 7, OIB: 42041885904.

Nazočni od suda:  
Ivana Koštarić Fegeš, sudac  
Petra Čiček, zapisničar

Započeto u 09:30 sati.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da nije pristupio raniji zastupnik po zakonu dužnika Josip Galović, dostava poziva uredno iskazana.

Utvrđuje se da je pristupio stečajni upravitelj Božidar Brkljač.

Utvrđuje se da su pristupili sljedeći vjerovnici:

- PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:02535697732, Nikolina Fistrić Štefok, odvjetnica u OD Suić & Škunca i odvjetnički vježbenik Filip Piškulić u navedenom odvjetničkom društvu, punomoć u spisu
- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB:18683136487, Gabrijela Majer, zamjenica ŽDO SISAK
- SLAVKO MAJUREC, Kutina, A.G. Matoša 35, OIB: 94400212824, osobno

Utvrđuje se da je rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom od 12. lipnja 2017., kojim je određeno današnje ispitno i izvještajno ročište objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu 12. lipnja 2017.

Sudac otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg ročišta ispitivanje prijavljenih tražbina prema iznosima i isplatnom redu kako su uneseni u tablice koje je sastavio stečajni upravitelj i koje tablice su sukladno odredbi čl. 259. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, dalje SZ) bile objavljene na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu i nalazile su se na uvidu u sobi 27/I (dvorišna zgrada) u Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Uz tablice su bile izložene i prijave svih vjerovnika koje su stigle u roku objave koji je određen rješenjem o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom od 12. lipnja 2017.

Sudac obavještava vjerovnike da sukladno odredbama čl. 265. SZ-a oni vjerovnici kojima je tražbina priznata neće dobiti poseban otporak rješenja o utvrđenoj tražbini, osim ako to posebno ne zatraže i plate trošak rješenja.

Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova (čl. 265. st. 2. SZ).

Vjerovnici čije tražbine budu osporene (čl. 266. SZ) bit će upućeni na parnicu u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke (čl. 267. st. 1. SZ.).

Poziva se stečajni upravitelj određeno očitovati osporava li ili priznaje svaku prijavljenu tražbinu (čl. 260. st. 2. SZ).

Prelazi se na ispitivanje svake pojedine tražbine.

Stečajni upravitelj izjavljuje da su prijavljene i obrađene tražbine I i II višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj čita prijavljenu tražbinu vjerovnika I. višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj priznaje sljedeće prijavljene tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda, upisanu u tablici:

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)
1.	Draženka Briški	15521352463	Garešnica, Matije Gupca 166	77.556,30 kn	77.556,30 kn
2.	Josip Galović	39114130237	Garešnica, Bana Jelačića 21	48.461,44 kn	48.461,44 kn
3.	Željko Milković	48253879582	Kutina, M. Drvarića 2	53.370,97 kn	53.370,97 kn

Nitko od nazočnih vjerovnika ne osporava tražbinu koju je stečajni upravitelj priznao u I. višem isplatnom redu.

Sudac objavljuje da se navedene tražbine stečajnog vjerovnika smatraju utvrđenom i razvrstava ih u I. viši isplatni red.

Stečajni upravitelj čita prijavljene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj priznaje sljedeće prijavljene tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda upisane u tablici i to:



Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine i razlog osporavanja
1.	PROFIL-KLETT d.o.o.	95803232921	Zagreb, Petra Hektorovića 2/4	6.798,79 kn	6.798,79 kn	0,00 kn
2.	SLAVKO MAJUREC	94400212824	Kutina, A.G. Matoša 35	425.000,00 kn	425.000,00 kn	0,00 kn
3.	WEINER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d.	52848403362	Zagreb, Slovenska 24	572,36 kn	572,36 kn	0,00 kn
4.	Željko Milković	48253879582	Kutina, Mije Drvarića 2	508.700,00 kn	508.700,00 kn	0,00 kn
5.	PROFIL KNJIGA d.o.o.	43192548848	Zagreb, I. barutanski brijeg 12	6.041,63 kn	6.041,63 kn	0,00 kn
6.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	02535697732	Zagreb, Radnička cesta 50	431.964,93 kn	431.964,93 kn	0,00 kn
7.	REPUBLIKA HRVATSKA, Porezna uprava, Područni ured Sisak	18683136487	Sisak, S. i A. Radića 30	92.621,11 kn	83.505,42 kn	9.115, 69 kn, doprinosi iz i na plaću koji iznos je već priznat u I. višem isplatnom redu u prijavi tražbine radnika
8.	REPUBLIKA HRVATSKA, Grad Garešnica	58382750026	Garešnica, Vladimira Nazora 20A	30.614,53 kn	30.614,53 kn	0,00 kn
9.	MOSLAVINA d.o.o.	98526328089	Kutina, Zagrebačka 1	401,66 kn	401,66 kn	0,00 kn
10.	EKO MOSLAVINA d.o.o.	94887300369	Kutina, Trg kralja Tomislava 10/1	1.455,44 kn	1.455,44 kn	0,00 kn
11.	GRAD GAREŠNICA, Javna vatrogasna postrojba	60627949200	Garešnica, Matije Gupca 136	407,89 kn	407,89 kn	0,00 kn

Na poseban upit suda postoji li za osporenu tražbinu ovršna isprava, zastupnica po zakonu vjerovnika RH navodi da postoji. Nadalje navodi kako je vjerovnik RH suglasan s navedenim osporavanjem iz razloga što je ta tražbina već priznata u I. višem isplatnom redu, odnosno što će se taj iznos namiriti kroz tražbine u I. višem isplatnom redu.

Nitko od nazočnih vjerovnika ne osporava tražbine koje je stečajni upravitelj priznao u II. višem isplatnom redu.

Sudac objavljuje da se navedene tražbine stečajnih vjerovnika smatraju utvrđenim i razvrstavaju u II. viši isplatni red.

Stečajni upravitelj navodi kako su pristigle sljedeće obavijesti o razlučnom pravu:

Redn i broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	02535697732	Zagreb, Radnička cesta 50	Općinski sud u Sisku, Zemljišno knjižni odjel u Kutini, Z-4844/2015 od 03.08.2015.	427.576,87 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu partija broj 5110208278 od 03.08.2015.; Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 03.08.2015., solemniziran po javnom bilježniku M.Malačić OV-3273/2015	Katastarska općina: 316199, KUTINA, zk ul 6532, kč 3766/1  6. suvlasnički dio s neodređenim omjerom poslovni prostor ukupne površine 56.77 m2 koji se nalazi u zgradi Andrije Hebranga 3-7, lokal broj 8

Stečajni upravitelj navodi kako nema izlučnih prava.

Na poseban upit vjerovnika Slavka Majureca stečajni upravitelj navodi kako je tražbina vjerovnika Željka Milkovića uvjetna tražbina jer je navedeni vjerovnik založni dužnik pa će se prilikom namirenja odnosno prije samog namirenja utvrditi je li glavni dužnik podmirio i u kojem iznosu je podmirio tražbinu.



Na temelju odredbe čl. 130. st. 4. SZ-a, spajaju se ispitno i izvještajno ročište te se prelazi na:

### SKUPŠTINU VJEROVNIKA S IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni vjerovnici koji su bili nazočni na ispitnom ročištu.

Sudac otvara ročište i objavljuje da je predmet današnjeg izvještajnog ročišta donošenje odluka sukladno odredbama čl. 107. SZ-a.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj dostavio u spis izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima. Navedeno izvješće bilo je objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu. Sudac upoznaje vjerovnike da se mogu očitovati o izvješću stečajnog upravitelja (čl. 227. st.4. SZ).

Stečajni upravitelj usmeno izlaže kao u svom pisanom izvješću, koje je sastavni dio ovog stečajnog spisa (list 71-76 spisa).

U bitnome navodi kako je dužnik vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. br 6532, k.o. 316199 Kutina, k.č. br. 3766/1 ZGRADA, PARK I PARKIRALIŠTE U KUTINI površine 4230 m<sup>2</sup> povezano s vlasništvom suvlasničkog dijela nekretnine i to: 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom u naravi poslovni prostor ukupne površine 56,77 m<sup>2</sup> koji se nalazi u zgradi Andrije Hebranga 3-7, lokal broj 8, sagrađenoj na kčbr. 3766/1.

U odnosu na pokretnine ističe kako je u tijeku popis osnovnih sredstava - pokretnina i robe na zalihi. Nadalje navodi kako ukupna knjigovodstvena vrijednost robe na zalihi iznosi cca. 30.000,00 kn, dok u odnosu na osnovna sredstva - pokretnine predlaže procjenu po stalnom sudskom vještaku.

U odnosu na potraživanja navodi kako stečajni dužnik ima evidentirana potraživanja do otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 80.077,49 kn, od kojeg iznosa je iznos od 35.179,64 kn u zastari. Preostali dio otvorenih stavaka u iznosu od 44.897,85 kn odnosi se na kupce – partnere koji su sa stečajnim dužnikom poslovali i u svojstvu kupaca i u svojstvu dobavljača te će se u daljnjem tijeku stečajnog postupka utvrditi stvarna naplativost.

Vjerovnici nemaju nikakvih pitanja za stečajnog upravitelja niti imaju primjedbi na dostavljeno pisano izvješće.

Sudac upoznaje nazočne da prema odredbama čl. 106. st 1. SZ-a pravo glasa imaju stečajni vjerovnici čije su tražbine utvrđene. Pravo glasa imaju i vjerovnici osporenih tražbina ako postojanje svoje tražbine dokazuju ovršnom ispravom, osim ako se javnom ili javnoovjerenom ispravom ne dokaže prestanak postojanja tražbine.

Na temelju odredbe čl. 106. st. 2. SZ-a smatra se da je na skupštini vjerovnika odluka donesena ako zbroj iznosa tražbina stečajnih vjerovnika koji su glasovali za neku odluku iznosi više od zbroja iznosa tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv te odluke.

Sudac obavještava vjerovnike kako će se glasovati dizanjem ruke. Nakon glasovanja sudac će objaviti rezultate glasovanja.



Sudac utvrđuje da su na ročištu prisutna 3 vjerovnika koji imaju pravo glasa i donošenja odluka i to:

- SLAVKO MAJUREC, Kutina, A.G. Matoša 35, OIB: 94400212824, u iznosu od 425.000,00 kn
- PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:02535697732, u iznosu od 431.964,93 kn
- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, OIB:18683136487, u iznosu od 83.505,42 kn

Stečajni vjerovnici s pravom glasa donose jednoglasno sljedeće:

o d l u k e

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o svim dosad učinjenim radnjama u stečajnom postupku, u odnosu na imovinu i obveze dužnika i financijsko izvješće
2. U ovom stečajnom postupku nema započetih poslova čije je izvršenje prijeko potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete na imovini dužnika, nema uvjeta za nastavak poslovanja, te se danom otvaranja stečaja poslovanje obustavlja
3. Pokretna imovina – osnovna sredstva procijeniti će se po stalnom sudskom vještaku i prodavati sukladno odredbama Stečajnog zakona, prikupljanjem pisanih ponuda oglašavanjem na web stranicama Sudačke mreže po procijenjenoj vrijednosti. Roba na zalihi prodavati će se oglašavanjem na web stranici Sudačke mreže, prikupljanjem pisanih ponuda sa početnom cijenom po knjigovodstvenoj vrijednosti, a vezano uz obrazloženje u izvješću. Na prvom oglasu za pokretnine osnovna sredstva utvrđena početna cijena je po procijenjenoj vrijednosti, a za zalihe knjigovodstvena vrijednost, na drugom oglasu, ukoliko se pokretnine ne unovče početna cijena će se umanjiti za 20 %, a ukoliko se ne unovči niti po toj cijeni na trećem oglasu početna cijena biti će umanjena za 40 %. Ukoliko se pokretna imovina osnovna sredstva i zalihe ne unovče ni nakon trećeg oglasa odobrava se stečajnom upravitelju da prodaju izvrši slobodnom pogodbom, a za ona sredstva i zalihe za koje se procjeni da se ne može prodati, odnosno unovčiti izvrši otpis i zbrinjavanje istih.
4. Odobrava se stečajnom upravitelju po potrebi pokretanje parnica gdje ocijeni da je to opravdano, te angažiranje odvjetnika.
5. Odobrava se stečajnom upravitelju sklapanje Ugovora o zakupu na rok dulji od 6 mjeseci, ali najdulje do unovčenja nekretnine radi pokrivanja nužnih troškova za vođenje postupka.
6. Odobrava se stečajnom upravitelju prodaja nekretnine dužnika na kojoj postoji razlučno pravo u skladu s odredbama čl. 247. SZ-a, a nakon utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine.

Dovršeno u 10:11 sati.

Sudac

Zapisničar

Stečajni upravitelj

Vjerovnici:

- SLAVKO MAJUREC, Kutina, A.G. Matoša 35, OIB: 94400212824,

---

- PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:02535697732

---

- REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak,  
OIB:18683136487,

---

Stečajni upravitelj predaje u spis izvornik izvatka iz zemljišne knjige za dužnikovu nekretninu od 11.09.2017.